

COLEGIO TERRITORIAL DE ADMINISTRADORES
DE FINCAS DE SEVILLA (CAFS)
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE PROFESIONALES DE URBANISMO,
ORDENACIÓN TERRITORIAL Y SOSTENIBILIDAD (AEPUOS)
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE PROFESIONALES EN ESPACIOS
INTELIGENTES Y SOSTENIBLES (AEPEIS)

SEVILLA, MIÉRCOLES 29 de MARZO DE 2017

PROGRAMA

JORNADA SOBRE LA NORMATIVA JURÍDICO-TÉCNICA
APLICABLE E INCENTIVOS PARA LAS COMUNIDADES
DE PROPIETARIOS. PERSPECTIVAS DE FUTURO PARA
LOS ADMINISTRADORES DE FINCAS

COORDINADAS POR EL CAFS Y AEPUOS-AEPEIS.

LUGAR DE CELEBRACIÓN:

SALÓN DE ACTOS. CAFS. SEVILLA

HORARIO:

DE 16.00 A 21.00 H.



Administrador
Fincas
Colegiado



PROGRAMA

16:00- 16:30. INAUGURACIÓN DE LA JORNADA.

JOSÉ MANUEL OJEDA GARCÍA, PRESIDENTE DE AEUPOS-AEPEIS
JOSÉ FERIA MORO, PRESIDENTE DEL CAFS

16:30-17:15. 1ª PONENCIA. NORMATIVA URBANÍSTICA BÁSICA Y NORMATIVA SECTORIAL DE APLICACIÓN, ESTATAL Y AUTONÓMICA. TIPOS DE LICENCIAS. INFRACCIONES Y SANCIONES.

EMILIO J. RAMOS GONZALEZ. ABOGADO. URBANISTA. AEUPOS-AEPEIS.

17:15-18:00. 2ª PONENCIA. NORMATIVA TÉCNICA BÁSICA. NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU. ORDENANZAS MUNICIPALES. LOE. TIPOS DE PROYECTOS. CTE. CONCEPTOS EDIFICATORIOS BÁSICOS. LIBRO DEL EDIFICIO. MANUAL DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

JOSÉ A. SANZ CORDOVILLA. ARQUITECTO. URBANISTA. AEUPOS-AEPEIS.

18:00-18:15. DESCANSO.

18:15 - 19:00. 3ª PONENCIA. INFORME DE EVALUACIÓN DEL EDIFICIO: INSPECCIÓN TÉCNICA, ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y EFICIENCIA ENERGÉTICA. NORMATIVA TÉCNICA SECTORIAL DE APLICACIÓN. METODOLOGÍA BIM PARA EL MANTENIMIENTO INTELIGENTE DE EDIFICIOS.

LUIS J. LANCHARRO CORDERO. INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL. AEPEIS.

19:00 - 19:45. 4ª PONENCIA. INCENTIVOS PARA LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS: PROGRAMA PAREER-CRECE DEL IDAE, PLAN ANDALUZ DE VIVIENDA (TIPOLOGÍAS DE AYUDAS), INCENTIVOS PARA EL DESARROLLO ENERGÉTICO SOSTENIBLE DE ANDALUCÍA, ... FINANCIACIÓN BANCARIA.

SOLEDAD SANZ MATEOS. ARQUITECTA. URBANISTA. AEPEIS.

19:45 - 20:45. MESA DE DEBATE: COMUNIDADES DE PROPIETARIOS DEL SIGLO XXI: ESPACIOS INTELIGENTES Y SOSTENIBLES.

MODERADOR: JOSÉ MANUEL OJEDA GARCÍA. PRESIDENTE DE AEUPOS-AEPEIS. DR. ARQUITECTO URBANISTA. API. ADMINISTRADOR DE FINCAS.

REPRESENTANTES DEL CAFS, DE COLEGIOS PROFESIONALES RELACIONADOS Y DE PATROCINADORES.

20:45 - 21:00. ACTO DE CLAUSURA.

RAFAEL TRUJILLO MARLASCA, PRESIDENTE DEL CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS DE ADMINISTRADORES DE FINCAS

PATROCINADORES:

